

Guía de IA

MAGNO GRUPO INMOBILIARIO · WINTEAM

OCTUBRE 2026

Nivel avanzado · ~20 min de lectura

Llegaste lejos.

Esta es la tercera guía. Antes van la básica de octubre (de celular, 15 pantallas, con «Aprende caminando» y el «Harness» en el glosario) y la intermedia: skills, markdown, investigación cruzada, Claude en Office y conectores. Si ya aplicas la intermedia y sientes que la IA es parte real de cómo trabajas, sigue aquí.

Antes de empezar — prepárate

Lo que viene es **complejo**. No es plug-and-play. Hay cosas que te van a tomar tiempo, dudas, fallas. Vas a necesitar ensuciarte las manos.

Casi todo este nivel se vive en **Claude**. No porque los demás no sirvan — sirven — sino porque Claude es donde se construye el ecosistema completo: agentes, código, integraciones profundas, memoria masiva.

Si ya estabas dudando si pagar un plan de Claude, este nivel es donde se justifica: aquí deja de ser un gasto y se vuelve herramienta de trabajo.

Lo que viene son **8 tips avanzados**. No son tips, en realidad. Son sistemas. Cada uno cambia tu relación con el trabajo, no solo con la IA.

Léelos sin prisa. Aplica lo que puedas. Lo que no puedas todavía, vuelve después de unos meses operando con el intermedio.

1 — Cowork: el modo agente dentro de Claude

Cowork es el modo en que Claude trabaja tareas completas por ti, en escritorio, web, celular y el panel de Chrome. En Pro y Max, desde el 6 de octubre de 2026 corre en la nube y solo llega a las carpetas que conectaste, con la app de escritorio abierta.

Hasta el intermedio, Claude era una **mano**. Te ayudaba con tareas. Cowork lo convierte en un **brazo** — un asistente real que opera por ti, no solo conversa.

Qué puedes hacer en Cowork

- **Organizar tu agenda completa** — revisa Calendar, Gmail, prioridades pendientes, y la reorganiza con criterio.
- **Análisis de datos enormes** — le das una carpeta de PDFs, los procesa, te entrega resumen ejecutivo.
- **Diseño con Canva conectado** — le explicas la idea, busca referencias, arma el diseño.
- **Branding empresarial** — le defines el tono de la marca, genera contenido coherente que respeta el branding.
- **Organizar archivos de tu computadora** — en carpetas conectadas: clasifica, renombra, mueve.
- **Procesar PDFs grandes** — desde una carpeta conectada, sin subirlos al chat.

Plugins — el siguiente paso después de skills

En el intermedio aprendiste a hacer skills (archivos `.md` con habilidades repetibles). Un **plugin** empaca en una sola instalación varias skills, conectores, comandos y subagentes que alguien ya armó. Están en todos los planes de pago: en Cowork abres Customize → Plugins, eliges uno y lo agregas. También puedes subir uno que hayas hecho tú.

Hay plugins para:

- Voz de branding empresarial
- Análisis financiero profesional
- Optimización de workflows complejos
- Generación de reportes en formatos específicos
- Investigaciones especializadas en sectores específicos

Cuando empiezas a operar a este nivel, deja de ser *"qué le pregunto a la IA hoy"* y empieza a ser *"qué plugins le instalo a mi Cowork esta semana"*.

Cowork es lo que separa usar IA como herramienta versus tenerla como brazo operativo.

Honestamente, una vez que lo conoces, regresar a un chat normal se siente lento.

2 — Crear tus propias aplicaciones con Claude Code

Esto es lo que más cambió mi perspectiva sobre lo que se puede hacer con IA: **Claude Code** te deja construir aplicaciones reales sin saber programar.

Déjame ser honesto: yo no soy programador profesional. Aprendí HTML básico hace años, pero nunca pasé de eso. La idea de aprender programación sería me daba flojera y se veía muy compleja. La descarté.

Hasta que llegó Claude Code.

CASO 1 — LA APP DE TRANSCRIPCIÓN QUE YO NECESITABA

Un día necesité transcribir un audio largo de WhatsApp. Las apps online cobraban 20 USD por una transcripción básica que necesitaba *ahora*. No iba a pagar eso.

Le dije a Claude Code: *"Necesito transcribir audios. ¿Me puedes ayudar a crear una aplicación local para hacerlo? Sé que existe Whisper que es open source."*

En aproximadamente una hora teníamos una aplicación corriendo en mi computadora. Yo le subía audios, ella los transcribía, gratis, sin límites. Claude Code descargó las dependencias, configuró Whisper, me armó la interfaz.

CASO 2 — LA APP DE CINE PERSONAL

Yo soy fan del cine — tengo proyectos, ideas, references, scripts en proceso. Las apps existentes no encajaban con cómo yo trabajaba. Le dije a Claude Code: *"quiero una aplicación personalizada para registrar mis cosas de cine, así así así"*. Me la armó. Ahora tengo mi propia app que ningún developer me hubiera hecho a la medida sin pagarle miles.

El concepto: te duplicas

Si yo me dedicara a aprender programación sería, me tardaría 1, 2, 5 años. Con Claude Code me **duplico** — puedo ejecutar cosas que antes requerían contratar a un programador.

Es la primera versión real de *"no necesitas saber programar para construir software"*. No es perfecto, te puedes equivocar, pero el camino existe.

Cuándo usarlo: cuando tienes una idea recurrente que las apps existentes no resuelven bien. O algo que cobran más de lo que vale. O algo que solo tú necesitas en tu workflow específico. Claude Code te lo construye.

3 — Agentes que coordinan IAs

Aquí es donde se pone serio.

Un **agente** es una IA autónoma — entre comillas, porque tú la programas, la controlas, le defines límites — que puede ejecutar actividades complejas por ti, en serie, sin que estés ahí dándole instrucciones constantes.

La guía básica lo dejó en una fórmula: **agente = modelo + harness**. El modelo piensa; el harness le da memoria, herramientas, reglas y coordinación.

Mi caso: Aleina

Cuando entendí lo que Claude Code podía hacer, di el siguiente paso: compré una computadora más potente (una Mac con buena memoria), instalé Claude Code en varias terminales al mismo tiempo, y construí **Aleina**.

Aleina es mi asistente personal IA, pero no es solo un chat. Aleina **coordina un equipo de agentes**. En abril eran 4 terminales de Claude Code en paralelo. A octubre de 2026 el equipo cambió: un agente de código de otro proveedor (Codex, de OpenAI) escribe el código, una terminal de Claude Code opera y verifica, y Aleina reparte el trabajo y audita. Dos proveedores distintos revisan cada cambio antes de que yo lo apruebe.

El flujo:

1. Yo le doy instrucciones a Aleina (en lenguaje natural, dictado).
2. Aleina las divide entre los agentes según el tipo de trabajo.
3. Cada agente ejecuta su parte, programa, prueba.
4. Aleina monitorea el avance, recibe los reportes.
5. Me reporta a mí los resultados consolidados.

EL RESULTADO TANGIBLE

Toda la infraestructura digital de Magno (la inmobiliaria) está construida así. La landing page, las herramientas internas, el portal del cliente y los motores de cálculo los construyeron Aleina y sus agentes.

Yo no programé línea por línea. Yo defino la dirección y apruebo cada salida a producción. Los agentes ejecutan.

Por qué importa para ti

Esto no es teoría futura. Es lo que estamos viviendo en Magno todos los días.

Una persona con un agente bien configurado puede sostener trabajo que antes pedía a varias. No siempre, no en todo, pero cada vez más.

Para llegar a este nivel necesitas: un plan de pago de Claude + computadora con buena memoria + paciencia para configurar + tiempo para probar y equivocarte. Lo que regresa vale la pena.

Lo importante: este nivel no es para mañana. Si te interesa la dirección, empieza ahora con lo accesible — Cowork, skills, MCPs — y escala cuando se sienta natural. No tiene prisa, pero tampoco esperes.

4 — Obsidian: la memoria masiva

Las IAs tienen memoria limitada. Aún con prompts largos y projects bien organizados, llegas a un punto donde la cantidad de información supera lo que la IA puede manejar en contexto activo.

La solución avanzada: Obsidian.

Obsidian es una aplicación **gratis** para tu computadora. En esencia, es una libreta digital — pero su poder está en que conecta notas entre sí (como Wikipedia interna) y permite meter **miles de documentos** en formato `.md`.

Mi caso: 25 mil documentos

Yo tengo aproximadamente **20-25 mil documentos** en mi Obsidian. Honestamente perdí la cuenta exacta hace una semana. Bajé:

- Todo mi **Notion** (años de notas profesionales y personales)
- Todas mis **notas de Apple**
- Todas mis **transcripciones de audios** (de Audivio — siguiente tip)
- Documentos de la empresa
- Conversaciones importantes con la IA
- Investigaciones que he hecho

El paso clave: conectarlo con Claude vía MCP

Una vez que tienes Obsidian poblado, lo conectas a Claude vía MCP (lo que aprendiste en el tip 8 del intermedio). Resultado:

Cuando le pido a Claude *"construye esa propuesta que hice ayer así"*, Claude la encuentra porque **vive dentro de mi Obsidian**. No tengo que explicarle. No tengo que repetirle. Lee, identifica, ejecuta.

El efecto: memoria que se acumula

- **Memoria que no se pierde** — tu IA tiene contexto persistente sobre todo lo que has hecho.
- **Gastas menos tokens** — la información ya está accesible, no tienes que pegarla en cada conversación.
- **Construyes encima** — cada proyecto nuevo arranca con todo lo previo como base, no desde cero.

Para llegar aquí necesitas dominar el resto del avanzado primero. Pero cuando lo tienes, cambia de *"IA-asistente"* a *"IA-cerebro-segundo"*.

5 — Audivio: transcribir y analizar tu propio contenido

Te platico el caso completo, porque es uno de los proyectos que más me ha aportado.

Yo necesitaba algo más que transcribir audio — necesitaba **analizar** mis audios y videos para sacar patrones, frases clave, ideas recurrentes, mi propio estilo de comunicación. Las herramientas online no servían: limitadas, caras, sin análisis profundo.

Cómo lo construí

Combinando varios tips de esta guía, monté **Audiovio** — mi propio sistema:

1. **Whisper** (open source, gratis) corriendo localmente en mi computadora — transcribe audio a texto.
2. Claude Code me armó la aplicación que conecta todo.
3. El audio entra → Whisper lo transcribe → genera archivo `.md` → Claude analiza → me regresa patrones.

Ahora cualquier audio o video que yo tenga lo paso por Audiovio. Me dice qué temas repito, qué tono uso, qué funciona, qué no. Es como tener un coach analizando mi comunicación todo el tiempo.

Caso aplicado a tu propia voz

Aplica a cualquier profesional que hable para trabajar: tus notas de voz, las grabaciones de tus juntas, tus videos o tus clases. Si haces contenido en redes, también te sirve. Te lo describo:

1. Junta 10-15 grabaciones tuyas que representen cómo hablas cuando mejor te sale: notas de voz, juntas, videos o clases.
2. Transcríbelos. Si quieres montar tu propio Audiovio, Claude Code te ayuda. Si prefieres lo más simple, usa **Otter.ai** — es público, funciona bien, hay versión gratis con buen límite.
3. Ya con las transcripciones (en `.md` idealmente), pásaselas a Claude.
4. Le dices: *"Analiza estas 15 grabaciones transcritas. Identifica qué tono uso, qué palabras repito, qué estructuras me funcionan mejor, qué temas conectan más con quien me escucha. Dame un perfil completo de mi voz."*
5. Claude te entrega el análisis.

El resultado

La IA **aprende cómo hablas**. De ahí en adelante, todo lo que generes con esa IA va a sonar a ti, no a chatbot. Cuando le pidas *"hazme un guion de video sobre X"*, lo va a hacer en tu voz, con tus palabras, con tu estructura.

Es la diferencia entre tener IA *"en general"* vs tener una IA que entiende tu marca personal y tu forma de comunicar.

Si no quieres montar el sistema: Otter.ai funciona. **Si quieres construir el tuyo:** Claude Code te lo arma. Tú decides el camino.

6 — Skills compartibles vía .md

Recordatorio del intermedio: skills son archivos `.md` con habilidades repetibles. La parte avanzada que no se ve a primera vista: **se comparten**.

Si yo construyo un skill brutal para [analizar contratos / generar guiones de video / armar propuestas comerciales / lo que sea], te lo puedo pasar como un solo archivo. Tú lo subes a tu Claude, lo invocas, y tienes la habilidad operando en tu cuenta.

Esto crea un ecosistema entero: comunidades de gente compartiendo skills especializadas. Yo mismo tengo varios que serían útiles para inmobiliario que podría compartir. Instalar habilidades en tu IA ya es estándar: a octubre de 2026, los plugins de Claude empaquetan skills y se agregan con un clic.

Dónde encontrar skills: repositorios en GitHub, comunidades de Discord especializadas, foros de Reddit (r/ClaudeAI, r/LocalLLaMA), gente compartiendo en X.

Cuando ya operas a este nivel, deja de ser *"qué le pregunto a la IA hoy"* y empieza a ser *"qué habilidades le instalo a mi IA esta semana"*. Es un cambio mental grande.

7 — "Duplícate" con IA

Este es el cambio mental más grande de toda la guía. Si te llevas una sola idea, llévate esta.

Antes pensábamos: *"ojalá pudiera hacer X, pero no sé programación / diseño / finanzas / marketing avanzado / inglés / lo que sea"*. Esa era la barrera real para muchas cosas.

Ahora la pregunta es: *"qué necesito hacer, y cuál IA lo ejecuta mejor"*.

El *cómo* ya no es tu problema. El *qué* y el *por qué* sí.

Cómo se ve esto en la práctica

La tecnología de Magno se construyó así. Yo no soy programador profesional. No soy diseñador. No soy ingeniero financiero. Pero con la combinación de Claude Code + Aleina + sus agentes + Obsidian + skills + Cowork, sostengo trabajo que antes pedía a varias personas.

Por eso Magno pasó de cero a tener su propia tecnología en el último año. La diferencia no es talento — es duplicación.

Tu versión, escalada a tu vida

Imagina tener:

- **Claude** para estrategia y razonamiento profundo
- **Gemini** para visuales y contenido multimedia
- **Cowork** para organización del día a día
- **Skills** para tareas recurrentes
- **Obsidian** para memoria persistente

Operas como si tuvieras un equipo, por tu cuenta. Cualquier proyecto, cualquier tarea, cualquier idea — la ejecutas más rápido y mejor que la persona que *sabe* el oficio pero no se duplica.

Quien domina esto rinde más que quien sabe el oficio y no lo usa. Los que se estancan son los que siguen usando la IA como juguete. Los que escalan son los que se duplican.

8 — X (antes Twitter) para vanguardia IA

Punto operativo: la IA cambia **cada semana**. Modelos nuevos, capacidades nuevas, herramientas nuevas, integraciones nuevas. Si quieres mantenerte arriba — y a este nivel ya importa — hay que monitorear.

Mejor lugar actualmente: X (antes Twitter). No es ideal por muchas razones, pero ahorita es el mejor canal para tendencias IA en tiempo real. Es donde anuncian primero, donde se discute, donde aparecen los hilos técnicos más relevantes.

Cuentas que vale la pena seguir

- **@karpathy** — Andrej Karpathy. La cita del básico viene de él. Voz central del sector.
- **@sama** — Sam Altman, CEO de OpenAI.
- **@AnthropicAI** — cuenta oficial de Claude.
- **@OpenAI** — cuenta oficial de ChatGPT.
- **@GoogleDeepMind** — el laboratorio de Google que desarrolla Gemini.
- Cuentas de investigadores y founders del sector — los vas descubriendo orgánicamente.

Cómo lo hago yo

Yo lo hago todos los días. Le llamo "**monitorear la situación**". 15 minutos al día — primera cosa en la mañana o última cosa en la noche. Reviso anuncios, paper releases, hilos técnicos, productos nuevos.

El resultado: me entero antes. Cuando alguien me pregunta "*oye, ¿oíste de [herramienta nueva]?*", casi siempre la oí hace una semana o dos.

Disclaimer: esto solo lo recomiendo si ya estás en este nivel. Para alguien que apenas opera el intermedio, es ruido — vas a leer cosas que no entiendes y te vas a abrumar. Pero si ya operas con Cowork, agentes, Obsidian — ya el ruido se vuelve señal.

Cierre

Si llegaste hasta aquí, ya entendiste el panorama de cómo se opera la IA en serio. Lo que sigue es práctica.

El último consejo, el único que importa: úsala.

Estos tips no sirven leídos. Sirven probados, equivocados, ajustados. Cada hora que metes operando con IA te regresa tiempo después. Cada error que cometes te enseña algo que no estaba en ninguna guía.

Las tres guías van de lo básico a construir agentes que coordinan IAs. El mapa ya lo tienes; lo que cuenta es aplicarlo.

Tú decides en cuál grupo estar.

Suerte, y disfruta el camino.

Alex Rivas · Director · Magno Grupo Inmobiliario · WinTeam